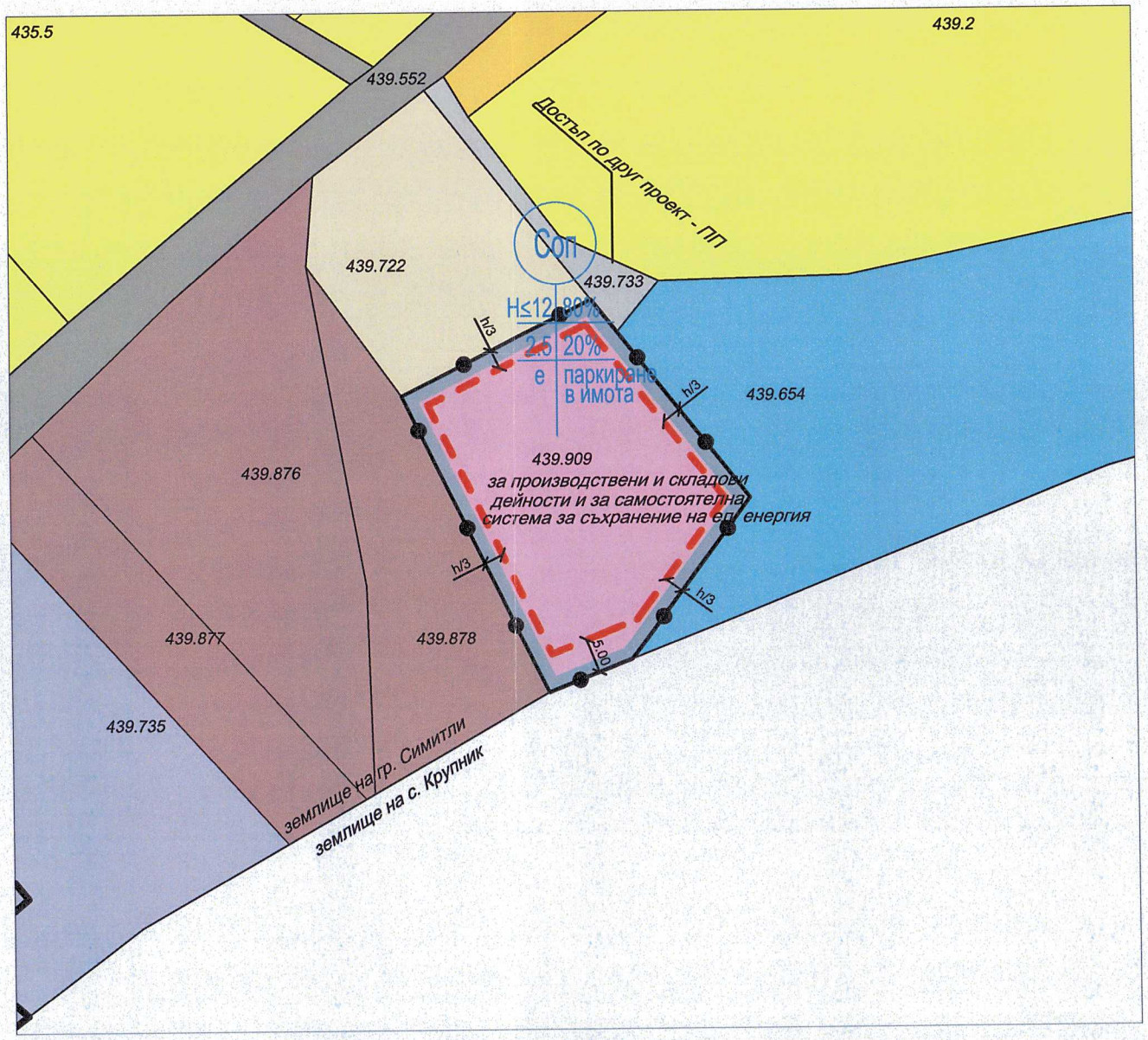
Мотивирано предложение ПУП - ПЗ
за промяна на предназначението на имот с идентификатор 66460.439.909, местност "Драката", по КККР на гр. Симитли, община Симитли, от "друг вид земеделска земя" в "за производствени и складови дейности и за самостоятелна система за съхранение на ел. енергия"

ЛЕГЕНДА:

- Соп - Смесена производствена устройствена зона
- Терен за транспортна комуникация
- Проектен достъп
- Обработваеми земи - трайни насаждения
- Обработваеми земи - ниви
- Водни площи
- Предимно производствена зона
- Поземлен имот за движение и транспорт
- Необработваеми земи

- Кадастър
- Граница на промяна режима на устройство и застрояване
- Ограничителна линия на застрояване



М 1:1000

1. Действаща кадастрална карта на гр. Симитли, община Симитли, одобрена със Заповед № РД-18-472 от 16.07.2019г. на Изпълнителния Директор на АГКК

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Площ в кв.м.	Височина в м (Етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
					Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Плътност на застрояване (Пзастр)	Интензивност на застрояване (Кинт)	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	66460.439.909	Соп	за производствени и складови дейности и за самостоятелна система за съхранение на ел. енергия	1762		12		80%	2.5	20%	•			

ОБЕКТ:

Мотивирано предложение ПУП - ПЗ за промяна на предназначението на имот с идентификатор 66460.439.909, местност "Драката", по КККР на гр. Симитли, община Симитли, от "друг вид земеделска земя" в "за производствени и складови дейности и за самостоятелна система за съхранение на ел. енергия"

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: гр. Симитли, общ. Симитли

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ХЕК СОЛАР" ЕООД

ФАЗА: РП **ДАТА:** 2026г.

Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

гр. Благоевград, 2700
ул. "Тодор Александров" № 47,
етаж 2, офис № 8,
тел. 073/583 434, 0887 476 713,
e - mail: info@kad.bg,
www.cadpro.bg

КАДПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:
арх. Росен Стефанов Чанков
Регистрационен номер в КАБ № 05067

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. РОСЕН СТЕФАНОВ ЧАНКОВ
Рег. № 05067
дата ..... подпис .....

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ЧЕРТЕЖ: Мотивирано предложение: ПУП - ПЗ

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ: 1 / 1

Съгласували:	Подпис

Одобряващи и съгласуващи органи: